

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

www.ipes.gov.co



ABC PROTOCOLO PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO

DECRETO 315 DE 2024

- ¿QUIÉNES PUEDEN SOLICITAR UN ESPACIO EN LAS PLAZAS DE MERCADO? -

Personas naturales y personas jurídicas, siempre cumpliendo requisitos específicos según su tipo de solicitante.



- ¿QUÉ REQUISITOS SE NECESITAN PARA PERSONAS NATURALES? -

Persona natural:

1. Formato **PM03-FO-040 REGISTRO DE LA IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DE LOS COMERCIANTES DE LAS PLAZAS DE MERCADO**, diligenciado y firmado, con adjunto del siguiente formato diligenciado:

PM03-FO-036 Formato de autorizaciones (Términos y condiciones, autorización de tratamiento de datos, notificaciones, cumplimiento

de normas de policía, y consulta de antecedentes).

2. Solicitud escrita o digital radicada con la información anterior.

3. PM03-FO-001 Formato de hoja de vida del comerciante completamente diligenciado y firmado por el postulante, disponible en la página web del IPES o escanea el código QR



<https://ipes.gov.co/index.php/programas/plazas-de-mercado>

4. Copia legible de documento de identidad.

5. Copia del RUT actualizado con la actividad económica que pretende realizar en la plaza.

6. Copia del RIT actualizado con la actividad económica que pretende realizar en la plaza.

7. REDAM, Certificado de no estar incluido en el Registro de Deudores Alimentarios (aplica para contrato).

8. Opcional: otros documentos que el postulante anexe y que certifique para experiencia en la actividad de propuesta de negocio.

Si la solicitud no cumple los requisitos establecidos se rechazará y se comunicará por escrito al solicitante. Frente a esta decisión no procede recurso alguno y si existen otras solicitudes sobre el mismo espacio se continuará la valoración de las mismas, de acuerdo con el orden de radicación.

- PARA PERSONAS JURÍDICAS -



1. PM03-FO-036 Formato de autorizaciones (Términos y condiciones, autorización de tratamiento de datos, notificaciones, cumplimiento de normas de policía, y consulta de antecedentes).
2. Copia del RUT actualizado con la actividad económica que pretende realizar en la plaza.
3. Copia del RIT actualizado con la actividad económica que pretende realizar en la plaza.
4. Estados financieros firmados por contador público titulado vigente, con corte a la vigencia fiscal anterior a la fecha de la solicitud.

5. Documento de identificación del Representante legal.
6. Propuesta de Negocio.
7. Certificación de cumplimiento de pagos al SGSS y parafiscales.
8. Certificado de El Registro de Deudores Alimentarios Morosos - **(Representante legal)** (aplica para contrato).
9. Propuesta técnica de conveniencia (opcional, aplica cuando se soliciten más de tres (3) espacios).

- ¿CÓMO Y DÓNDE RADICO MI SOLICITUD? -

Los canales oficiales dispuestos por el IPES para la recepción de solicitudes:

- Correo electrónico:
gestiondocumental@ipes.gov.co
Los documentos anexos de la solicitud deben estar en formato PDF.
- En físico, solicitud con copia de documentos anexos radicado en la sede administrativa del IPES, oficina de atención al usuario.

- ¿CUÁNTO TARDA LA EVALUACIÓN DE LA SOLICITUD? -

La entidad dispone de **10 días hábiles** para aprobar o rechazar solicitud, contados desde la radicación.



• ¿QUÉ SUCEDE TRAS LA APROBACIÓN? •

- Se notifica al solicitante con las condiciones del espacio: ubicación, tamaño, plazo y valor de la retribución.
- Se agenda la firma del formato de aceptación.
- Se retira el espacio del listado de disponibilidad.
- Se prepara el acto administrativo o minuta de contrato.

• ¿QUÉ PASA SI NO CUMPLO LOS REQUISITOS? •

La solicitud se rechaza sin posibilidad de recurso y se comunica al interesado.



• ¿QUÉ ACTIVIDADES ESTÁN PROHIBIDAS EN LAS PLAZAS DE MERCADO? •

- Venta o tenencia de animales vivos.
- Productos o sustancias peligrosas.
- Productos derivados de actividades ilícitas.
- Cualquier actividad no autorizada en el Decreto Distrital 315 de 2024 o en este protocolo.



• ¿QUÉ OBLIGACIONES HIGIÉNICO SANITARIAS DEBO CUMPLIR? •

- Implementar el Plan de Saneamiento Básico: limpieza, desinfección, manejo de residuos y control de plagas.
- Garantizar la calidad del agua potable.
- Cumplir la normatividad ambiental vigente, según la actividad.

· ¿EN CASO DE INCUMPLIMIENTO QUÉ PODRÍA SUCEDER CON MI ESPACIO EN LA PLAZA? ·

- Terminación del acto administrativo.
- Entrega voluntaria del espacio en **máximo 5 días hábiles** (acta con estado físico y pago de servicios).
- Actuaciones administrativas correspondientes.



· ¿CÓMO PARTICIPA LA CIUDADANÍA EN EL CONTROL DE LAS PLAZAS DISTRITALES DE MERCADO? ·

A través de los **Comités Locales y el Comité Distrital de Plazas**, instancias de veeduría social sin funciones de coadministración.